ITL FINLEASE & SECURITIES LIMITED

Regd.Address: B-08, GD-ITL Tower, Top Floor, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi 110034, CIN: L65910DL1991PLC045090, Web site: www.itlfinlease.in,Email:csitlfinlease@gmail.com, Phone 011-41572981,43542891

To **DATE-25/01/2025**

Head-Listing & Compliance
Metropolitan Stock Exchange of India Ltd. (MSEI)
Vibgyor Towers, 4th floor,
Plot No C 62, G - Block,
Opp. Trident Hotel,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 098

Sub:- Newspaper Advertisement of *Un- Audited Financial Results for the QUARTER & NINE MONTHS ENDED ON 31st December ,2024.*

Dear Sir,

This is to inform you that results of *Un- Audited Financial Results for* the *Quarter & Nine Months Ended on 31st December, 2024* has been published in Hindi & English Business Standard Newspapers dated 25/01/2025.

We are enclosing herewith scanned copy of results your kind information & record.

Thanking You,
Yours Faithfully
For ITL FINLEASE & SECURITIES LIMITED

Digitally signed by PARUL SRIVASTAVA
DN: c=IN, o=Personal, postalCode=122004, st=Haryana, serialNumber=7A5024437A3A3E716A1912B5182DA199D688D1790 71D7793CAE07DB21FDDF53F, cn=PARUL SRIVASTAVA
Date: 2025.01.25 14:42:12 +05'30'

Parul Srivastava
(Company Secretary)
Enclosed as above

SK FINANCE LIMITED

(Formerly Known as Ess Kay Fincorp Ltd.)

Regd. Office: G-1 & G-2, New Market, Khasa Kothi Circle, Jaipur-302001, RAJASTHAN
Branch Office: OPPOSITE PUBLIC PARK, KOTA ROAD , BARAN, RAJASTHAN
CIN : U65923RJ1994PLC009051 | GSTIN :08AAACE5115F1Z2

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorised Officer of S K FINANCE LIMITED under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrowers/s, offers are invited by the undersigned in sealed covers for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the physical possession, on "AS IS WHERE IS & AS IS WHAT IS", particulars of which are given below:-

Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
Loan Account No. 5418190 / BARAN Branch) Mukhtar Ali S/o Mr. Mohammed Ali @ Ali Mohammad R/O Plot No-12, Shramik Colony, Baran (Distt - Baran) Raj (SOKHOWER), Farida Bano W/o Mukhatar Ali R/o Meghwal Basti, Lasadiya Samaspur, Baran, Rajasthan (Co Borrower) Nand Singh S/o Hira Lal R/o Rest House, Gayatri Nagar, Chhipabarod, Baran, Rajasthan (Guarantor)	11th Sep 2023 / Rs. 21,75,627/- (Rupees Twenty-One Lac Seventy Five Thousand and Six Hundred Twenty Seven Only) as on 08.09.2023 and interest thereon	All the part and parcel of residential property situated at plot no 12, khasra no 293, 294, 295, shramik colony, baran, distt-baran (raj.) - 325205, admeasuring 810 sq t. Belonging to mukhatar ali. Bounded by:- East: Road 10 Feet West: Plot No 21 North: Road 12 Feet, South: Plot No 13	Rs. 8,00,000/- (Rupees Eight Lac Only)	Rs. 80,000/- (Rupees Eighty Thousand only)

1. Last date of submission of sealed offers in the prescribed tender forms along with EMD is **10th Febuary 2025** upto 5.30 PM at the branch office address mentioned herein above. Tenders that are not filled up or tenders received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD. **2.** Date of opening of the offers for Property is **11th Febuary 2025** at the above mentioned branch office address at 10.00 AM to 05.00 PM the tender will be opened in the presence of the Authorised Officer. **Bid Incr. Amount- Rs. 25,000/- 3.** Date of inspection of the immovable property is **10th Febuary 2025 between 10.00 AM to 05.00 PM. 4.** Further interest will be charged as applicable, as per the Loan Agreement on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc., is due and payable till its realisation. **5.** The notice is hereby given to the Borrower and Guarantor, to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the immovable property as described herein above, as per the particulars of Terms and Conditions of Sale. **6.** The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given **15 DAYS SALE NOTICE UNDER SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002** to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing which the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to SK Finance Limited (Formerly Known as Ess Kay Fincorp Ltd.), in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. **7.** The detail terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available at the above branch office. **8.** The immovable property will be sold to the highest bidder. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed necessary. **9.** Company is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the company.

For further details, contact the Branch Manager, at the abovementioned Branch office address.

Place: Jaipur Date: 24-Jan-25 Sd/- Authorised Officer, SK FINANCE LIMITED

POSSESSION NOTICE — DCB BANK

The undersigned being the authorized officer of the DCB Bank Ltd., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice on below mentioned dates calling upon the borrowers (**Borrower's and Co-Borrower's**) to repay the amount mentioned in the notice as detailed below in tabular form with further interest thereon from within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and Co-Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, Co-Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 also rule section 14(1) of the Security Interest Rules 2002 on **20th January,2025.**

The borrower, Co-Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property (Description of the immovable Property) and any dealings with the property will be subject to the charge of the DCB Bank Ltd., for respective amount as mentioned here below.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Demand Notice Dated,	19-08-2024
Name of Borrower(S) and Co-borrower(S)	Mr. Nasim Saifi, Mr. Vakeel Saifi, Mr, Dilshad & Mrs Fulmiya Begam
Loan Account Number	DRHLGHZ00457096
Total Outstanding Amount.	**Rs.7,65,968.76/-** (Rupees Seven Lakh Sixty Five Thousand Nine Hundred Sixty Eight and Seventy Six Paisa Only) as on 19th August 2024
Description of The Immovable Property	All the piece & parcel of Plot Admeasuring 52.67 Sq Mtr situated at part of Khasra No 901 Kasba Dadri Mohalla: Mewatiyan Teh: Dadri Dist: Goutam Buddh Nagar Noida Bounded By: Towards East: Plot of Digar, Towards West: Plot of Digar, Towards North: Land of Ratan Singh, Towards South: 9 Ft Road **(The Secured Assets).**

Date: 25.01.2025
Place: Gautam Buddh Nagar

Sd/-
Authorized Officer
DCB Bank Limited

ITL FINLEASE & SECURITIES LIMITED

CIN: L65910DL1991PLC045090,
Registered Office:- B-08, GD-ITL Tower, Top Floor, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-110034
E-Mail: cslitlinlease@gmail.com, Website: www.itlfinlease.in, Ph No- 011-41572981

Un-Audited Financial Results for the quarter and nine months ended on December 31, 2024

Rs. In lakhs

Sl No.	Particulars	Quarter ended (31/12/2024) Un-audited	9 months ended (31/12/2024) Un-audited	Corresponding quarter ended in the previous year (31/12/2023) Un-audited	Previous Year Ended 31.03.2024 Audited
1	Total income from operations	6.85	24.71	8.25	102.79
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items.)	(11.05)	(38.00)	(20.54)	(4.89)
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(11.05)	(38.00)	(20.54)	41.16
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(11.07)	(38.04)	(21.21)	26.07
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	(11.07)	(38.04)	(21.21)	26.06
6	Equity Share Capital	473.53	473.53	473.53	473.53
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves as shown in the Audited Balance Sheet of previous year as on 31.03.2024)				476.61
8	Earnings per equity share (for discontinued & continuing operations):				
	(1) Basic	(0.23)	(0.80)	(0.45)	0.55
	(2) Diluted	(0.23)	(0.80)	(0.45)	0.55

Notes :

1. The above is an extract of the detailed format of standalone Un-audited Financial Results for the quarter ended on December 31, 2024 filed with the Stock Exchange MSEI under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Un-audited Financial Results for the quarter ended on December 31, 2024 is available on the Stock Exchanges viz website www.msei.in and on Company's website viz.www.itlfinlease.in
2. The above Un-audited financial results for the quarter ended on December 31, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and have been approved by the Board of Directors in their meeting held on 23.01.2025

For ITL FINLEASE & SECURITIES LIMITED
Sd/-
B.L.GUPTA
(DIRECTOR)
DIN : 00143031

Place : Delhi
Date : 23.01.2025

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI — Zonal office:- Taj Nagri, Fatehabad Road, Agra — Possession Notice

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) (Under Rule 8 (1))

WHEREAS, The undersigned being the authorized Officer of the Bank of India, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule-3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notices calling upon the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagers and also owner of the property (securities to repay the amounts mentioned in the demand notices Within 60 days from the date of receipt Notice.

The Borrowers having failed to repay the amounts, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the properties described herein below in exercise to power conferred on him/her under sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the security Intsrest (Enforcement) rules, 2002 on this mentioned the date. The Borrowers/Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the payment on notice amount and interest thereon to the Branch. The Borrower's attention is invited to the provision of Sub-Section (8) of section - 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of the Borrowers & Guarantors	Description of Immovable property	Date of Demand Notice	Date of Possession Notice	Amt. Due as per Demand Notice
Branch: Mathura				
1. M/s. Sunand Cold Storage Pvt. Ltd having its regd. office at C/o M/s Swaraj Cold Storage Pvt. Ltd. Village-Gosana, Raya Road,Mathura, UP-281001, 2. Mr. Ajay Agarwal S/o Shri Prithvi Nath Agarwal (Director & Guarantor) , 3. Mr. Renu Agarwal W/o Mr. Ajay Agarwal (Director & Guarantor) Both R/o 18, B Jagganathpuri, Mathura-281001(UP), 4. Mr. Vijay Agarwal S/o Mr. Prithvi Nath Agarwal (Guarantor) R/o KE 20A/1, K.E. Colony, Kamla Nagar, Distt.-Agra, 282004 (UP), 5. Mrs.Swaraj Lata Agarwal W/o Shri Prithvi Nath Agarwal (Guarantor) 17 B, Jagganathpuri, Mathura-281001 (UP)	Equitable Mortgage of Cold Storage Land & Building situated at Khasra No. 49 (Khata No.14), Village & Nauja-Mahal, Raya Mathura Road, Tha. & Dist- Mathura, admeasuring 10600 sq. mt. in the name of M/s Sunand Cold Storage Pvt. Ltd. **Boundaries:** East- Indra Awas Colony, West- Goverdhan Cold Storage, North- Mathura Raya Road and Property of Sh Raj Bahadur & Rajeev Kumar, South- Land of Sh. Suresh	01.10.2024	22.01.2025	**Rs. 2,85,36,468.20 as on Dated 01.10.2024 + Interest w.e.f. & others expenses**

Date: 25.01.2025 **Authorised Officer**

ANAND RATHI

Anand Rathi Global Finance Ltd Express Zone, A Wing, 10th Floor, Western Express Highway, Diagonally Opposite Oberoi Mall,Goregaon (E), Mumbai 400063.

E-AUCTION SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor that the below described Schedule immovable property inter alia secured to Anand Rathi Global Finance Limited("ARGFL") (Secured Creditor)having Loan Account No. ARGFL/SME-LAP/DEL-2/1393 the Constructive Possession of which has been taken by the Authorised Officer of ARGFL, will be sold by an Online e-Auction through website https://sarfaesi.auctiontiger.netan the date specifically mentioned in Schedule, on an "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" basis towards recovery of total sum specifically mentioned in Schedule and the contractual interest thereon and other cost and charges till the date of realisation from Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor as mentioned below:

(1) M/s. Digital Dreamzz IT Engineers Pvt. Ltd. (Borrower)
KG-1/411, Main Market, PVR Road, Vikas Puri, West Delhi, Delhi – 110018.
Flat no. 47, F-Block, Vaishali Apartment, Vikas Puri, Tilak Nagar, West Delhi, Delhi – 110018
(2) Mr. Dushyant Tandon (Co-Borrower) (3) Mrs. Parul Tandon (Co-Borrower)
Flat no. 47, F-Block, Vaishali Apartment, Vikas Puri, Tilak Nagar, West Delhi, Delhi – 110018.
(4) Ms. Jyotinder Nath Bahl (Co-Borrower) A-728, Vikas Puri, Tilak Nagar, West Delhi, Delhi – 110018.
Flat no. 47, E-Block, Vaishali Apartment, Vikas Puri, Tilak Nagar, West Delhi, Delhi – 110018

Schedule:-Property Details: Property no. A-228, Upper Ground Floor (without Roof Rights), Block – A, Vikas Puri, New Delhi – 110058, bounded as follows:-
By East – P No. A-227 By West – P. No. A-229 By North – Other Property By South – Road 20 ft.

Outstanding Amount (as per demand notice along with future interest and cost)Rs. 78,46,114/-

Date of Auction- 24th February, 2025	Reserve Price:- Rs. 1,13,06,610/- / Earnest Money Deposit:-10% of the Reserve Price
Minimum Bid increment Amount	Rs.10,000/-
Date and time of inspection of property for intending purchasers	17th February , 2025From 10 am to 4 pm
Date and Time for submission of Tender form along with KYC documents / Proof of EMD etc.	21stFebruary, 2025 Up to 4.00 PM with KYC documents
Date & time of opening of online offers	24th February, 2025 Between 10.00 am and 1.00 PM

Note: The intending bidder/purchaser may visit Anand Rathi Group website www.rathi.comfor detail terms and conditions regarding auction proceedings.

This Publication is also 30 days' notice stipulated under rule 9(1) or Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the above Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor.

Date: 24th January, 2025 Place: Delhi — Authorised Officer (Anand Rathi Global Finance Limited)

केनरा बैंक Canara Bank

Branch: Dausa

POSSESSION NOTICE [Section 13(4)] (For Immovable Property)

Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **29.10.2024** calling upon the borrower/surety/owner **M/S MAYUR ENTERPRISES, Proprietor- Sri. RAVI SHARMA S/O MOHAN LAL SHARMA NEHA COLONY, SOMNATH NAGAR DAUSA AND Sri. RAVI SHARMA S/O MOHAN LAL SHARMA, NEHA COLONY, SOMNATH NAGAR, DAUSA and Sri. MOHAN LAL SHARMA S/O HARI LAL SHARMA, NEHA COLONY, SOMNATH NAGAR, DAUSA** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 15,41,531.73** (Rupees Fifteen Lakh Forty One Thousand Five Hundred Thirty One and Seventy Three Paisa) as on 29.10.2024 plus interest and charges within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this **22nd day of January, 2025.**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of **Rs. 15,41,531.73** (Rupees Fifteen Lakh Forty One Thousand Five Hundred Thirty One and Seventy Three Paisa) and further interest and other expenses thereon.

The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 **(8)** of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All part and parcel of EMT of Land and Building situated at Plot No 13,Khasra No 296,297 ,Noha Colony Bichalwas Dausa,Tehsil and Dist Dausa. Admeasuring Area:253.33 Sq Yards Name of Title Holder : Sri. MOHAN LAL SHARMA S/O HARI LAL SHARMA
Boundaries of the Property- East- Plot No 14, West- Plot No 12, North- Ganga Vihar Colony South- 20'0" wide Road

Date: 22.01.2025 **Place: Dausa** **Authorised Officer, Canara Bank**

ANAND RATHI

Anand Rathi Global Finance Ltd Express Zone, A Wing, 10th Floor, Western Express Highway, Diagonally Opposite Oberoi Mall,Goregaon (E), Mumbai 400063.

E-AUCTION SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor that the below described Schedule immovable property inter alia secured to Anand Rathi Global Finance Limited("ARGFL") (Secured Creditor) having Loan Account No. APPL00004733 & APPL00004985 the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of ARGFL, will be sold by an Online e-Auction through website https://sarfaesi.auctiontiger.net on the date specifically mentioned in Schedule, on an "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" basis towards recovery of total sum specifically mentioned in Schedule and the contractual interest thereon and other cost and charges till the date of realisation from Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor as mentioned below:

(1) Mr. Rohit(Borrower),(2) Mrs. Vimla (Co-Borrower),(3) Mrs. Priyanka (Co-Borrower)
(4) Mr. Badri Prasad (Co-Borrower) (5) M/s Shri Shyam Enterprises (Co-Borrower)
1613/9 First floor Gali No 9, Govindpuri Ext Kalkaji Delhi - 110019

Schedule:-Property Property Details: Dwelling Unit at First floor, without Terrace Rights, Property No TA-15/1, measuring 80 sq yards. Khasra No 391, Tughlakabad Extension, New Delhi 110019
Boundaries East :- Road West:- Others Property South:- Others Property North:- Others Property

Outstanding Amount (as per demand notice along with future interest and cost) Rs. 19,28,761/- Rs. 2,27,582/-

Date of Auction- 24th February, 2025	Reserve Price:- Rs. 22,96,350/- / Earnest Money Deposit-10% of the Reserve Price
Minimum Bid increment Amount	Rs.10,000/-
Date and time of inspection of property for intending purchasers	17th February , 2025From 10 am to 4 pm
Date and Time for submission of Tender form along with KYC documents / Proof of EMD etc.	21stFebruary, 2025 Up to 4.00 PM with KYC documents
Date & time of opening of online offers	24th February, 2025 Between 10.00 am and 1.00 PM

Note: The intending bidder/purchaser may visit Anand Rathi Group website www.rathi.comfor detail terms and conditions regarding auction proceedings.

This Publication is also 30 days' notice stipulated under rule 9(1) or Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the above Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor.

Date: 24th January, 2025 Place: Delhi — Authorised Officer (Anand Rathi Global Finance Limited)

GOVERNMENT OF JAMMU AND KASHMIR

Jammu and Kashmir Power Transmission Corporation Ltd
Office of the Executive Engineer
Transmission Line Maintenance Division-I (TLMD-I), Bemina, Srinagar
Ph. No. 0194-2432427, 9419181913 E-mail: tlmd1tech@gmail.com

Tender Extension Notice-2

Subject: Tender Extension Notice for e-NITs mentioned below

e-NIT No	Tender Ref ID	Work Description
14/JKPTCL/TLMD-I/SGR/2024-25; Dated: 20.12.2024	2024_PDD_268525_1	Upgradation of Infrastructure at 132/33 kV, 100 MVA Badampora GSS by way of: 1. Twinning of conducter of 33kV Buses at 132/33 kV, 100 MVA Badampora GSS. 2. Modification of existing kitchen, PLCC room & Battery room including Electrification work of kitchen at Badampora GSS
15/JKPTCL/TLMD-I/SGR/2024-25; Dated: 20.12.2024	2024_PDD_268544_1	Upgradation of Infrastructure at 132/33 kV, 150 MVA Habbak GSS by way of: 1. Revamping of existing Control cabin at 132/33 kV, 150 MVA Habbak GSS 2. Laying of PI foundations including Equipment support structure and Earthing at 132/33 kV, 150 MVA Habbak GSS 3. Supply of Tool kit including Safety Gears

Due to poor response, the last dates for submission of e-bid and opening of Techno Commercial bids for the above mentioned e-NITs are hereby extended as under:

1.	Last date for submission of e-Bid	04.02.2025 (02:00 PM)
2.	Last date for submission of Hard Copy of e-Bid in the office of the Executive Engineer TLMD-I, Bemina, Srinagar	05.02.2025 (04:00 PM)
3.	Date for online opening of Techno-Commercial e-Bid	06.02.2025 (02:00 PM)

All other terms and conditions shall remain the same.

Sd/-
Executive Engineer,
TLMD-1st Bemina Sgr Transmission (Kashmir), JKPTCL, Bemina

No.: TLMD-I/TS/14A&15A/24-25/6617-21
Dated: 23.01.2025

DIPK-NB-3284/24

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD.

Unit no.: 1101, 11th Floor, Cignus, Plot No. 71A, Powai, Paspoli, Mumbai – 400 087

DEMAND NOTICE

The below mentioned Borrower and Co – Borrower/s (collectively referred as "Borrowers") mortgaged their immovable property (securities) to Fedbank Financial Services Limited (hereinafter referred to as "Fedfina") and avail the Loan. The said Loan is classified as Non – performing Asset on dated mention below because the Borrowers have failed to repay the Loan amount. In this connection Fedfina had issued a Demand Notice on 19-01-2025 under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 to the addressee. The details are published here as an alternative service under Section 13(2) and Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. You are requested to repay the amount mentioned in the Demand Notice and the accompanying interest within 60 days of the publication of this notice. In case of failure to do so, the signatory shall take such appropriate action under Section 13(4) and 14 of the Act on the said property to safe guard the interest of the Fedfina.

Details of Loan Number, Borrowers, Demand Notice sent under Section 13(2), amount requested and details of immovable property are given below.

Sr. No.	Name of the Borrower / Co-Borrowers Property Holders as the case may be	Description Of Secured Assets / Mortgage Property	Dt. of Demand Notice U/s. 13(2) & Total O/s.
1	**LAN : FEDDLHLAP0487778** **1. M/S DHRUV ENTERPRISES (BORROWER) THROUGH ITS PROPRIETOR MR. PRAMOD RATHORE, OFFICE AT – 75, BLOCK – D, SUDERSHAN PARK, MOTI NAGAR, DELHI - 110015** **2. MR. PRAMOD RATHORE (CO-BORROWER) S/O – MR. VINOD RATHORE, R/O – 75, BLOCK – D, SUDERSHAN PARK, MOTI NAGAR, DELHI - 110015** **3. MRS PREETI (CO-BORROWER) W/O – MR. PRAMOD, R/O – 75, BLOCK – D, SUDERSHAN PARK, MOTI NAGAR, DELHI - 110015**	Built Up Property, Built on Portion of Plot/Property No. – D – 75, (Private No. - D – 758), Land Area Measuring 50 Sq. Yds. out of Total Land Area Measuring 100 Sq. Yds., situated in the area of Village Bassai Darapur, Colony known as Sudershan Park Extension, New Delhi, with fittings and fixtures, & with Electric and Water Connections in working order, consisting of Triple Storey, & Two Room Set on each floor, & along with undivided, indivisible and impartible ownership rights in the said free hold property, and the area is bounded as under – On or towards North : Other House On or towards East : Others Property/House of Hari Singh On or towards South : Remaining Portion of Property/Plot On or towards West : Passage	**Date : 19-01-2025** **Rs. 26,78,140.14/- (Rupees Twenty Six Lakhs Seventy Eight Thousand One Hundred Forty and Fourteen Paisas Only) as on 14/01/2025** **NPA Date : 04.01.2025**
2	**LAN : FEDDLHLAP0518308 & FEDDLHLAP0521697** **1. M/S GR CONSTRUCTION (BORROWER) THROUGH ITS PROPRITOR MR. GAURAV GUPTA OFFICE AT – GROUND FLOOR, RZ-745, SADH NAGAR, STREET NO. 18D, NEAR KAMAL BHARTI SCHOOL, PALAM COLONY, NEW DELHI – 110045.** **2. MR. GAURAV GUPTA (CO-BORROWER) S/O MR. NARESH KUMAR GUPTA, R/O RZ-18, KHASRA NO. – 14/1/2, RAGHU NAGAR, PALAM VILLAGE, NEW DELHI – 110045** **3. MRS. NEHA GUPTA (CO-BORROWER) W/O MR. GAURAV GUPTA, R/O RZ-18, KHASRA NO. – 14/1/2, STREET NO. – 5 RAGHU NAGAR, DABRI, NEW DELHI – 110045**	Built Up Property Bearing No. 18 (New No. - RZ-18), Land Measuring Area 71 Sq. Yds. i.e., 59.36 Sq. Mts., out of Khasra No. 14/1, Situated in the Revenue Estate of village Dabri, Delhi State Delhi, area abadi known as Colony Jai Lal Block, Raghu Nagar, Dabri New Delhi, and bounded as under On or towards North : Gali 5 Ft. Wide On or towards East : Other Property On or towards South : Property No. – RZ-17 On or towards West : Gali 20 Ft. Wide	**Date : 19-01-2025** **Rs. 89,78,946.74/- & Rs. 2,05,144.76/- (Rupees Eighty Nine Lakhs Seventy Eight Thousand Nine Hundred Forty Six and Seventy Four Only) & (Rupees Two Lakhs Five Thousands One Hundred Forty Four and Seventy Six Paisas Only) as on 14/01/2025** **NPA Date : 04.01.2025**
3	**LAN : FEDDLHLAP0493089** **1. M/S NIKHIL GARMENTS (BORROWER) THROUGH ITS PROPRIETOR MRS. MAYA DEVI, OFFICE AT – 157, TOY CITY ECO TECH, TUGHLAKABAD III, DELHI – 110019.** **ALSO AT – RZ 484/1, GALI NO. 13B, TUGHLAKABAD EXTN., DELHI - 110019** **2. MRS. MAYA DEVI (CO-BORROWER) W/O MR. PAPPU SINGH, R/O – RZ 484/1, GALI NO. 13B, TUGHLAKABAD EXTN., KALKAJI, DELHI - 110019** **3. MR. PAPPU SINGH (CO-BORROWER) S/O MR. RAM CHANDER, R/O – RZ 484/1, GALI NO. 13B, TUGHLAKABAD EXTN., KALKAJI, DELHI – 110019** **4. MR. DEEPAK KUMAR (CO-BORROWER) S/O MR. PAPPU SINGH R/O – RZ 484/1, GALI NO. 13B, TUGHLAKABAD EXTN., KALKAJI, DELHI - 110019**	Built Up Property No. RZ – 484/1, Gali No. – 13B, Measuring 80 Sq. Yds., (Built Up Property with entire installed the fittings, fixtures and standing structures therein with over and above the further roof rights up-to-sky limit) situated at Tughlakabad Extension, Delhi - 110019 and the area is bounded as under – On or towards North : Other Property Mr. Vedpal On or towards East : Others Property On or towards South : Other Property Mr. Mukesh On or towards West : Gali 15 Ft.	**Date : 19-01-2025** **Rs. 51,56,846.15/- /- (Rupees Fifty One Lakhs Fifty Six Thousand Eight Hundred Forty Six and Fifteen Paisas Only) as on 14/01/2025** **NPA Date : 04.01.2025**
4	**LAN : FEDDLHLAP0507256 & FEDDLHLAP0508193** **1. M/S XCUSE ME RAHUL GARMENTS (BORROWER) THROUGH ITS PROPRIETOR MR. RAHUL JAIN OFFICE AT – IX/1228, MOHIT MARKET, SUBHASH ROAD, GANDHI NAGAR, DELHI - 110031** **2. MR. RAHUL JAIN (CO-BORROWER) S/O MR. JASWANT SINGH JAIN R/O 83/2A, GALI NO. – 9, EAST AZAD NAGAR, DELHI - 110051** **3. MRS. SHWETA JAIN (CO-BORROWER) W/O MR. RAHUL JAIN R/O 83/2A, GALI NO. – 9, EAST AZAD NAGAR, DELHI - 110051** **4. MRS. KHAJALI DEVI JAIN (CO-BORROWER) W/O MR. JASWANT SINGH JAIN R/O 83/2A, GALI NO. – 9, EAST AZAD NAGAR, DELHI - 110051**	**PROPERTY 1** A Built Up Property alongwith all right to construction upto the Last Storey, Consisting of Ground Floor covered area measuring 58.52 Sq. Mts., and on First Floor covered area measuring 58.52 Sq. Mts., Fitted with electricity and water meter connections and both are in running conditions, consisting of whatsoever thereon according to site, Built on plot of land measuring area 58.52 Sq. Mts., i.e., 70 Sq. Yds., bearing Property No. IX/5384, out of Khasra No. – 286, Situated at the area of Village Seelampur, in the Abadi of Old Seelampur, Gandhi Nagar, Delhi - 110031, and is bounded as under – On or towards North : Property of Others On or towards East : Property of Others On or towards South : Property of Others On or towards West : Gali **PROPERTY 2** A Built Up Property No. IX/5469, Measuring area 100 Sq. Yds. i.e. 83.61 Sq. Mts. consisting of its whole structure, built thereon, with complete terrace / roof rights, bearing old no. 126/18, out of khasra no. 273, situated at Abadi Nanak Basti, Old Seelampur, in the area of Village Seelampur, Illaqa Shahdara Delhi – 110031, and is bounded as under – On or towards North : Gali On or towards East : Property of Others	**Date : 22-01-2025** **Rs. 1,22,67,828.05/- & Rs. 75,50,953.06/- (Rupees One Crore Twenty Two Lakhs Sixty Seven Thousand Eight Hundred Twenty Eight and Five Paisas Only) & (Rupees Seventy Five Lakhs Fifty Thousands Nine Hundred Fifty Three and Six Paisas Only) as on 14/01/2025** **NPA Date : 04.01.2025**

OMAX AUTOS LIMITED — OMAX

Regd. & Corporate Office: Plot no. B-26, Institutional Area, Sector-32, Gurugram, Haryana-122001
CIN: L30103HR1983PLC026142, Website: www.omaxauto.com,
Email: cs@omaxauto.com, Phone: +91-124-4343000, Fax: +91-124-2580016

Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended December 31, 2024

(₹ in lakhs)

Particulars	For the quarter ended			Nine months ended		Year Ended
	December 31, 2024 (Unaudited)	September 30, 2024 (Unaudited)	December 30, 2023 (Unaudited)	December 31, 2024 (Unaudited)	December 31, 2023 (Unaudited)	March 31, 2024 (Audited)
INCOME:						
I. Revenue from Operations	9,227.57	7,858.21	10,487.61	25,505.97	25,173.52	35,526.27
II. Other Income	533.86	562.12	392.73	1,863.56	1,233.28	1,768.01
III Total Income (I + II)	9,761.43	8,420.33	10,880.34	27,369.53	26,406.80	37,294.28
IV. EXPENSES:						
Cost of Material Consumed	7,056.70	6,123.83	8,405.39	19,854.44	19,159.80	27,343.36
Change in inventories of finished good and work-in-progress	(15.44)	(165.52)	(120.06)	(193.34)	(101.32)	(37.67)
Employee benefits expense	544.04	505.97	627.65	1,610.12	1,669.04	2,349.81
Finance Cost	491.20	503.82	535.05	1,511.15	1,564.44	2,080.52
Depreciation & amortisation expense	455.20	503.05	549.61	1,474.41	1,651.69	2,177.47
Other expenses	867.81	682.56	936.24	2,286.17	2,796.09	3,332.73
Total Expenses	9,399.51	8,149.71	10,933.88	26,342.95	26,739.74	37,246.22
V. Profit / (Loss) before exceptional items and tax (III-IV)	361.92	273.62	(53.53)	1,026.58	(332.94)	48.06
VI. Exceptional items- Gain	-	1,905.71	-	1,906.71	-	2,250.26
VII. Profit/ (Loss) before tax from ordinary activities (V + VI)	361.92	2,180.33	(53.53)	2,933.29	(332.94)	2,298.32
VIII. (1) Current tax	-	68.18	-	68.18	-	-
(2) Deferred tax Charge / (Credit)	75.24	558.18	(26.85)	759.61	159.38	1,131.97
(3) Earlier year tax	-	-	-	-	0.60	0.60
Total Tax Expense	75.24	626.36	(26.85)	827.79	159.98	1,132.57
IX. Profit / (Loss) for the period / Year (VII-VIII)	286.68	1,553.97	(26.68)	2,105.49	(492.92)	1,165.75
X. Other Comprehensive Income						
(i) Items that will not be reclassified to profit or loss -						
(a) Actuarial gains/losses of defined benefit plans	-	-	-	-	-	3.26
(b) Tax impact on above	-	-	-	-	-	(0.82)
Total Other Comprehensive Income	-	-	-	-	-	2.44
XI. Total Comprehensive Income for the period / year (IX + X)	286.68	1,553.97	(26.68)	2,105.49	(492.92)	1,168.19
XII. Earning per share not annualised for the quarter						
(a) Basic (in ₹)	1.34	7.27	(0.12)	9.84	(2.30)	5.45
(b) Diluted (in ₹)	1.34	7.27	(0.12)	9.84	(2.30)	5.45
XIII. Paid-up equity share capital						

ANAND RATHI

Anand Rathi Global Finance Ltd Express Zone, A Wing, 10th Floor, Western Express Highway, Diagonally Opposite Oberoi Mall,Goregaon (E), Mumbai 400063.

E-AUCTION SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor that the below described Schedule immovable property inter alia secured to Anand Rathi Global Finance Limited("ARGFL") (Secured Creditor), having Loan Account No. APPL00000412 the Constructive Possession of which has been taken by the Authorised Officer of ARGFL, will be sold by an Online e-Auction through website https://sarfaesi.auctiontiger.net on the date specifically mentioned in Schedule, on an "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" basis towards recovery of total sum specifically mentioned in Schedule and the contractual interest thereon and other cost and charges till the date of realisation from Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor as mentioned below:

(1) Mr. Roshav Mittal (Borrower)
Plot no.214, Flat No. 204, 2nd floor, Shakti Khand-2, Indirapuram, Ghaziabad, U.P-201014
**(2) M/s. Snag Healthcare Private Limited (Co-Borrower) E-13 3rd floor, Office No.13, Madhu Vihar, Delhi-110092, Plot no. 214, Fl

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India — अधिग्रहण सूचना

भारत सरकार का उपक्रम — A Government of India Undertaking

तनावग्रस्त परिसंपत्ति प्रबंधन शाखा, लखनऊ

सैम शाखा, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, दूसरी मंजिल, शारदा टॉवर, कपूरथला, अलीगंज, लखनऊ-226024, उत्तर प्रदेश ईमेल- ubin0578720@unionbankofindia.bank

अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यूनियन बैंक ऑफ इंडिया का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 के अधिनियम संख्या 54) के अन्तर्गत और धारा 13 (12) और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 की सपठित नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में मांग सूचना जारी की थी तथा ऋणी को मांग सूचना में उल्लिखित धनराशि जिसका विवरण नीचे दिया गया है, का भुगतान सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर करने को कहा था।

ऋणी के द्वारा यह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणी/उधारकर्ताओं एवं सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त एक्ट की धारा 13 (4) सपठित उक्त नियम के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में इसमें नीचे वर्णित सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा कर लिया गया है।

ऋणग्रहिता को विशेषर रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से एतद्द्वारा सम्पत्ति के साथ व्यवहार (क्रय–विक्रय) नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और नीचे वर्णित सम्पत्ति का किसी प्रकार से कोई क्रय–विक्रय यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया का बकाया धनराशि, ब्याज एवं अन्य व्यय के भार के अधीन होगा। अधिनियम की धारा 13 (8) के प्रावधान के अनुसार ऋणी को अवगत कराया जाता है कि दिये गये समय के अन्तर्गत भुगतान करके बैंक की आस्ति को मुक्त करा ले। जिसका विवरण निम्न प्रकार है:–

क्र. सं.	ऋणी का नाम एवं पता	प्रतिभूति का विवरण	मॉंग सूचना/कब्जा की तिथि सांकेतिक/भौतिक कब्जाधारा राशि
1.	**ऋणी/जमानतकर्ता/बंधककर्ता:** (1) श्री विपिन कुमार कंसल पुत्र श्री ओम प्रकाश कंसल, पता 1-मकान संख्या–585, देवलोक कॉलोनी स्वर्ग आश्रम रोड, हापुड़, उ.प्र.–245101, पता 2-प्लॉट संख्या–104, खसरा संख्या–454 का भाग, ग्राम–दोयागी, मोहल्ला–प्रभात विहार, आर.जी. शुभ मंगलम मंडप के सामने, स्वर्ग आश्रम रोड, हापुड़, उ.प्र.–245101 एवं (2) **श्रीमती बबीता कंसल** पत्नी श्री विपिन कुमार कंसल, पता 1-मकान संख्या–585, देवलोक कॉलोनी स्वर्ग आश्रम रोड, हापुड़, उ.प्र.–245101, पता 2-प्लॉट नंबर–104, खसरा संख्या–454 का भाग, ग्राम–दोयागी, मोहल्ला–प्रभात विहार, आर.जी. शुभ मंगलम मंडप के सामने, स्वर्ग आश्रम रोड, हापुड़, उ.प्र.–245101	आवासीय संपत्ति प्लॉट संख्या 104, खसरा संख्या 454, ग्राम–दोयागी, मोहल्ला–प्रभात विहार, आर.जी. शुभ मंगलम मंडप के सामने स्वर्ग आश्रम रोड, परगना, तहसील एवं जिला–हापुड़, उ.प्र. पैमाईशी क्षेत्रफल: 81.55 वर्ग मीटर स्वामित्व–श्रीमती बबीता कंसल पत्नी श्री विपिन कुमार कंसल धोतदी (विक्रय विलेख के अनुसार)–उत्तर: दीप्ति वर्मा का प्लॉट संख्या 105, दक्षिण: सरकारी संपत्ति, पूर्व: 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: बीरासवीर चौधरी का मकान प्लॉट संख्या 114	10.10.2024 23.01.2025 (सांकेतिक) ₹ 38,39,971.01 एवं आगे ब्याज, लागत एवं प्रभार
2.	**ऋणी/जमानतकर्ता/बंधककर्ता:** (1) **श्री वेद राम** पुत्र स्वर्गीय श्री रामदास, मकान संख्या–275, कन्हैयापुरा, गढ़ रोड, हापुड़, उ.प्र.–245101, (2) श्री रणजीत सिंह पुत्र श्री वेद राम, मकान संख्या–275, कन्हैयापुरा, गढ़ रोड, हापुड़, उ.प्र.–245101, (3) श्री गौरव कुमार पुत्र श्री वेद राम, मकान संख्या–275, कन्हैयापुरा, गढ़ रोड, हापुड़, यू.पी.–245101, (4) श्री राजेन्द्र कुमार पुत्र श्री वेद राम, मकान संख्या–275, कन्हैयापुरा, गढ़ रोड, हापुड़, यू.पी.–245101, (5) श्री कुँवरपाल सिंह पुत्र श्री वेद राम, मकान संख्या–275, कन्हैयापुरा, गढ़ रोड, हापुड़, उ.प्र.–245101, (6) श्रीमती शीला देवी पत्नी श्री वेद राम, मकान संख्या–275, कन्हैयापुरा, गढ़ रोड, हापुड़, उ.प्र.–245101 एवं (7) श्री मनोज कुमार पुत्र श्री वेद राम, मकान संख्या–275, कन्हैयापुरा, गढ़ रोड, हापुड़, उ.प्र.–245101	आवासीय भवन क्षेत्रफल: 279.00 वर्ग गज मौहल्ला–वेदीपुरा, नीमाखेड़ी चौराहा, राष्ट्रीय मंडी रोड, जिला–हापुड़, उत्तर प्रदेश स्वामित्व–श्री वेदराम पुत्र स्वर्गीय श्री रामदास बौंदली (विक्रय विलेख के अनुसार)–उत्तर: दूसरे की सम्पत्ति, दक्षिण: सुरेन्द्र कुमार मित्तल का मकान, पूरब: 10 फीट सड़क, पश्चिम: श्री बशीरदर दयाल का मकान	15.10.2024 23.01.2025 (सांकेतिक) ₹ 33,50,562.08/- एवं आगे ब्याज, लागत एवं प्रभार
3.	**ऋणी/जमानतकर्ता/बंधककर्ता:** (1) **मेसर्स नमन ट्रेडिंग कंपनी जिसके स्वामी श्री अंचल गुप्ता** पुत्र श्री विजय गुप्ता के माध्यम से, फर्म का पता: कवि नगर, भारत गैस ऑफिस के निकट, गढ़ रोड, हापुड़, यू.पी.–245101, (2) श्री अंचल गुप्ता पुत्र श्री विजय गुप्ता, मालिक का पता: 629, एफसीआई कॉलोनी, श्री नगर, हापुड़, यू.पी. – 245101, (3) श्रीमती अनीता गुप्ता पत्नी श्री विजय गुप्ता, जमानतकर्ता का पता: 629, एफसीआई कॉलोनी, श्री नगर, हापुड़, यू.पी.–245101 एवं (4) श्रीमती सारिका गुप्ता पत्नी श्री अंचल गुप्ता जमानतकर्ता का पता: 629, एफसीआई कॉलोनी, श्री नगर, हापुड़, यू.पी.–245101	खसरा संख्या 1992वें के भाग पर स्थित यावासियक गोदाम संपत्ति मौहल्ला–लक्ष्मणपुरा, हापुड़, उत्तर प्रदेश स्वामित्व–श्रीमती अनीता गुप्ता पत्नी श्री विजय गुप्ता क्षेत्रफल: 85.73 वर्ग मीटर (विक्रय विलेख के अनुसार)–उत्तर: दूसरे का मकान, दक्षिण: दूसरे का मकान, पूरब: सड़क, पश्चिम: सड़क	05.11.2024 23.01.2025 (सांकेतिक) ₹ 71,77,903.72 एवं अग्रिम ब्याज, लागत एवं प्रभार
4.	**ऋणी/जमानतकर्ता/बंधककर्ता:** (1) **श्री मोहम्मद शादाब** पुत्र श्री **मोहम्मद सलीम**, पता 1-मकान संख्या–5646, कसाखान, डासना गेट, गाजियाबाद, यू.पी.–201002, पता 2-मकान संख्या एमपीएस संख्या–737, वार्ड संख्या–25, मोहल्ला–किला कोना, गढ़ गेट पुलिस चौकी के निकट, दिल्ली गढ़ रोड, हापुड़, यू.पी.–245101, (2) **श्री मोहम्मद नदीम** पुत्र श्री **मोहम्मद सलीम**, पता 1-मकान संख्या–5646, कस्साखान, डासना गेट, गाजियाबाद, यू.पी.–201002, पता 2-मकान संख्या एमपीएस संख्या–737, वार्ड संख्या–25, मोहल्ला–किला कोना, गढ़ गेट पुलिस चौकी के पास, दिल्ली गढ़ रोड, हापुड़, यू.पी.–245101 एवं (3) **श्री मोहम्मद सलीम** पुत्र श्री **मोहम्मद इदुल्ह**, पता 1-मकान संख्या–5646, कस्साखान, डासना गेट, गाजियाबाद, यू.पी.–201002, पता 2-मकान संख्या एमपीएस संख्या–737, वार्ड संख्या–25, मोहल्ला–किला कोना, गढ़ गेट पुलिस चौकी के पास, दिल्ली गढ़ रोड, हापुड़, यू.पी.– 245101	मकान संख्या एमपीएल नंबर–737, वार्ड संख्या–25, मोहल्ला–किला कोना, गढ़ गेट पुलिस चौकी के पास, दिल्ली गढ़ रोड, हापुड़ क्षेत्रफल: 136.75 वर्ग गज स्वामित्व–श्री मोहम्मद नदीम पुत्र श्री मोहम्मद सलीम एवं श्री मोहम्मद शादाब पुत्र श्री मोहम्मद सलीम बौंदली (विक्रय विलेख के अनुसार)–उत्तर: दूसरे का मकान, दक्षिण: 12 फीट चौड़ी सड़क, पूरब: 12 फीट सड़क, पश्चिम: दूसरे का मकान	14.11.2024 23.01.2025 (सांकेतिक) ₹ 40,79,361.86 एवं अग्रिम ब्याज, लागत एवं प्रभार

दिनांक: 25.01.2025 स्थान: हापुड़ — प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

To book your copy,
SMS reachbs to 57575 or
email us at order@bsmail.in

Business Standard
Insight Out

कब्जा सूचना — DCB BANK

जबकि, डीसीबी बैंक लिमिटेड के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर अक्षांतिरिक्त तारीख को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें कर्जदारों **(कर्जदार और सह–कर्जदार)** से नीचे तालिका में वर्णित नोटिस में उल्लिखित राशि को इस पर आने की आज सहित उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अन्दर अदा करने के लिए कहा गया।

कर्जदार और सह–कर्जदार द्वारा राशि अदा न कर पाने पर कर्जदार, सह–कर्जदार और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित नियमावली, 2002 के नियम 8 और धारा 14(1) के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित सम्पत्ति का **20 जनवरी, 2025** को कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार, सह–कर्जदार तथा सर्व साधारण को सामान्य रूप से सपत्ति (अचल सपत्ति का विवरण) से कोई भी लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा सपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन नीचे उल्लिखित सचयित राशि के लिए डीसीबी बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

प्रत्यापूत परिसंपत्तियों को उपलब्ध समय के संबंध में मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

मांग नोटिस दिनांकित	19.08.2024
कर्जदार(ओं) और सह–कर्जदार (ओं) के नाम	श्री नरेश सैनी, श्री बलजिंदर सैनी, श्री दिलशाद और श्रीमती फूलजिंदो बेगम
ऋण खाता संख्या	DRHLGHZ00457095
कुल बकाया राशि	रु. 7,65,958.76/- (रुपये सात लाख पैंसठ हजार नौ सौ अठसठ और छिहत्तर पैसा मात्र) दिनांक 19 अगस्त, 2024 को
अचल संपत्ति का विवरण	खसरा नं 901 का भाग, कसबा दादरी मौहल्ला मेवातियां, तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर, नोएडा स्थित प्लॉट माप 82.87 वर्ग मीटर के समस्त भाग व खंड। सीमाएँ:– पूर्व की ओर– दीवार का प्लॉट, पश्चिम की ओर– दीवार का प्लॉट, उत्तर की ओर– सतन सिंह की जमीन, प्रवेश की ओर– 9 फुट रोड (प्रत्यापूत परिसंपत्ति)

दिनांक: 25.01.2025
स्थान : गौतम बुद्ध नगर

हस्ता./–
प्राधिकृत अधिकारी
डीसीबी बैंक लिमिटेड

निवास हाउसिंग फाइनेंस प्राईवेट लिमिटेड — NIWAS HOUSING FINANCE

(पूर्वपत्नी इंडोस्टार होम फाइनेंस प्राईवेट लिमिटेड, यहाँ आगे एनएचएफपीएल कहा गया है)

पंजीकृत कार्यालय– ऑफिस नं. 306, तीसरा तल, बिल्ड 2/ई, कॉमर्शियल एरेन्यू, अमेरी घंटकोण्ड लिंक रोड, चकाला, अमेरी (ईस्ट), मुंबई–400093

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत सूचना

एनएचएफपीएल ने आवासीय परिसर के बदल के विरुद्ध निम्नलिखित कर्जदारों को गृह ऋण/बदल ऋण/निर्माण ऋण सस्वीकृत किया है। उक्त ऋणों के पुनर्भुगतान अनियमित थे और अंतत: नेशनल हाउसिंग बैंक/आरबीआई के निर्देशों और दिशा–निर्देशों के अनुपालन में खाते अनर्जक अस्ति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किए गए हैं।

इसलिए, **एनएचएफपीएल** ने अपने अधिकारों की सहायता ली है और सरफासी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत एक नोटिस जारी किया और संबंधित कर्जदारों के विरुद्ध उल्लिखित कुल बकाया राशि या मांग नोटिस की तारीख से 60 दिनों के अंदर पुनर्भुगतान करने के लिए कर्जदारों को कहा। एतद्द्वारा निम्नलिखित कर्जदारों को इस प्रकाशन द्वारा उनके विरुद्ध उल्लिखित कुल बकाया राशि और भुगतान की तारीख तक प्रोद्भूत आगे की ब्याज और प्रभारों को उक्त मांग नोटिस की तारीख से **60 दिनों** के अंदर भुगतान करने के लिए कहा जाता है, अन्यथा **एनएचएफपीएल** सपत्तियों का कब्जा लेने, इसका निपटान/बिक्री करने के लिए सभी या किसी विशेष अधिकार का प्रयोग करेगा और बिक्री राशि को बकाया राशि के विरुद्ध समायोजित करेगा। कर्जदार सपत्तियों के स्थानिक पर हस्तातरण अथवा तीसरी पार्टी हित करने के लिए निषेध भी है।

क्र. सं.	लोकेशन/ऋण खाता संख्या	कर्जदार/सह–कर्जदार(ओं) जमानती का नाम	मेंशे मांग नोटिस की तारीख	मांग नोटिस के अनुसार राशि
1.	**दिल्ली पीतमपुरा** LNDELGHL-02190009345	**रवि कुमार सिंह (कर्जदार) हेमलता (सह–कर्जदार)**	**13 जनवरी, 2025**	**₹ 8,56,370/– (रुपये नौ लाख छप्पन हजार तीन सौ सत्तर मात्र)**
	संपत्ति का विवरण: मकानीय एकात्मेय नाम की फाइनेंशियल अपार्टमेंट कॉलोनी, गाँव बसौला तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश स्थित संपत्ति अपर ग्राउंड फ्लोर (बैक साइड), छत अधिकार रहित, प्लॉट नं ए–002, सुपर एरिया 35.953 वर्ग मीटर अर्थात 387 वर्ग फुट, फ्लैट नं ए–बी पर निर्मित, एरिया माप 90.71 वर्ग मीटर, खसरा नं. 1135 (विरिष्ट नं 216999–1135–0–000–12), 1136 (विरिष्ट नं 216999–1136–2–002–12), 1137 (विरिष्ट नं 216999–1137–1–001–12), यहाँ आगे सपत्ति कहा गया है, के समस्त भाग व खंड और **जिसकी सीमाएँ निम्नवत् हैं:– पूर्व:** गेट, **पश्चिम:** अन्य की संपत्ति, **उत्तर:** अन्य की संपत्ति **दक्षिण:** अन्य की संपत्ति		
2.	**दिल्ली गाजियाबाद** LNGHA0HL-03220023266	**नरेश कुमार (कर्जदार) बबली देवी (सह–कर्जदार)**	**13 जनवरी, 2025**	**₹ 3215117/– (रुपये तीन लाख इक्कीस हजार पाँच सौ ग्यारह मात्र)**
	संपत्ति का विवरण: भू विकास नगर, गाँव लोनी, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश स्थित जीहोल आवासीय प्लॉट एरिया माप 60 वर्ग गज अर्थात 50.18 वर्ग मीटर, खसरा नं. 4120 में से, के समस्त भाग व खंड और **जिसकी सीमाएँ निम्नवत् है:– पूर्व:** सड़क 15 फुट चौड़ा, **पश्चिम:** प्लाट नं 12, **उत्तर:** अन्य मालिक का प्लॉट, **दक्षिण:** अन्य मालिक का प्लॉट		

स्थान: दिल्ली + एनसीआर
दिनांक: 25.01.2025

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
कृते निवास हाउसिंग फाइनेंस प्राईवेट लिमिटेड

पंजाब एण्ड सिंध बैंक — Punjab & Sind Bank

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)

Where service is a way of life

शाखा : न्यू मोती बाग़ेवाली, 4 पी, तैमूर नगर, नई दिल्ली - 110065

सांकेतिक अधिग्रहण (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने पंजाब एण्ड सिंध बैंक, 4बी तैमूर नगर, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली– 110025 के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के (नियम 3) के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगार्तगत, **एक मांग सूचना दिनांकित 02–11–2024** निर्गत की थी, जिसमे **श्री शशीक वर्मा पुत्र श्री राकेश कुमार वर्मा (उधारकर्ता) एवं श्री राकेश कुमार वर्मा पुत्र श्री छोटे लाल (सह–उधारकर्ता), श्री राजीव सिंह पवार पुत्र श्री कल्याण सिंह (गारंटर)** को, सूचना मे अंकित रु. **33,45,725.77 /–** (रुपये तैंतीस लाख पैंतालीस हजार सात सौ पच्चीस और सतहत्तर पैसे मात्र) की एक राशि तथा उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर, प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

चूँकि उधारकर्ता उक्त बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने मे विफल हो चुके है, अतएव एतद्द्वारा उधारकर्ता को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहाँ इसमे निम्न विवरणित सपत्ति का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हे प्रदत्त शक्तियो के प्रयोगार्तगत, **21 जनवरी 2025 को, अधिग्रहण कर लिया है।**

उधारकर्ता / गारंटर को विशेष रूप मे तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप मे सावधान किया जाता है कि सपत्ति का लेन–देन न करे तथा सपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, रु. **33,45,725.77 /–** (रुपये तैंतीस लाख पैंतालीस हजार सात सौ पच्चीस और सतहत्तर पैसे मात्र) की एक राशि तथा राशि पर नियत ब्याज हेतु पंजाब एण्ड सिंध बैंक, 4बी तैमूर नगर, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली– 110025 के प्रभारार्धीन होगा।

(उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋणमुक्त करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण –

संपत्ति मकान संख्या 374 के समस्त वह भाग तथा अश जो भूतल पर नीति खड–।। इंदिरापुरम गाजियाबाद 201014 में स्थित है, जिनका क्षेत्रफल 90 वर्ग गीटर है, **जो निम्नानुसार परिसीमित है :–**

पूर्व – रोड, पश्चिम – प्लॉट संख्या 457,458
दक्षिण – प्लॉट संख्या 375, उत्तर – प्लॉट संख्या 373

दिनांक : 21–01–2025, स्थान : गाजियाबाद — **प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक**

ANAND RATHI

आनंद राठी स्पोलकर फाइनेंस लिमिटेड, एक्सचेंज प्लेस, वी विंग, 10वीं मंजिल, सेनापति बापट मार्ग, एलफिंस्टोन (वेस्ट), मुंबई – 400 013

ई–नीलामी बिक्री सूचना

उधारकर्ता को यहां विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अनुसूची प्रकार सपत्ति, जो प्रभार राठी स्पोलकर फाइनेंस लिमिटेड ('आनंदराठीएचएफएल') (प्रतिभूत लेनदार) के पास प्रतिभूत है, जिसका कब्जा धारा 13 का. ARGFL/SME-LAP/DEL-21393 है, जिसका स्वामनाम बनाम हस्तांतरकर्ता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, आनंदराठी–एचएफएल नागरी में प्रस्तुतों के लिये 'जैसा है जहां है' और 'जो है जैसा है' तथा 'जो कुछ भी है वहां है' के आधार पर दिनांक और समय को सपत्ति के लिए 'जैसा है जहां है' और 'जो है जैसा है' तथा 'जो कुछ भी है वहां है' के आधार पर बेचेगा https://sarfaesi.auctionbazar.com के माध्यम से अनुसूची में विवरित ऋण की ब्रीमांतर्गत ई–नीलामी द्वारा की जाएगी, जैसा कि नीचे उल्लेख किया गया है:

(1)	नाम(नाम) देयिकार मृतक अकृत हस्ताक्षरकर्ता प्रतिभूति लेनदार (अकाउंट): अनंदराठी–एचएफएल–[illegible]
(2)	ई–नीलामी की तारीख और समय: 28 फरवरी, 2025 को 11:00 बजे से 01:00 बजे तक
(3)	ई–नीलामी की तारीख और समय के साथ अनुसूची प्रकार सपत्ति का विवरण, आरक्षित मूल्य, बयाना जमा राशि, बोली वृद्धि राशि, सपत्ति का दौरा, प्रभारों के अन्य विवरण:

अनुसूची–सपत्ति विवरण: सपत्ति संख्या ए–228, ऊपरी भूतल (इस अधिहरण के बिना), मालवीय नगर, मेहरौली, नई दिल्ली–110017, जिलाधिकार मेहरौली।	
पूर्व में–ए 97 से 227 पश्चिम में–ए 97, ए–229 उत्तर में–अन्य संपत्ति दक्षिण में–गली 20 फीट।	
बकाया राशि (मांग सूचना के अनुसार, कार्य स्थगन की तारीख तक) : रु. 19,46,116/–	
बोलीयों की तिथि 24 फरवरी, 2025	आरक्षित मूल्य:– ₹1,11,034.10/– / जमा धरोहर राशि आरक्षित मूल्य का 10%
न्यूनतम बोली वृद्धि राशि	रु. 10,000/–
प्रस्तुत प्रकाशन के तहत समझे जा सकने वाले अन्य विवरण	1) समय: 2022 से 10 वर्ष तक के 2) वर्ष 2022
उपलब्ध दस्तावेज के प्रस्तुत के समय आदि आदेश विवरण प्राप्त करने की तिथि तथा समय	देनदारों दस्तावेजों की प्रतियां 24 जनवरी, 2025 को 10.00 बजे पूर्व, से 1.00 बजे अप
उपलब्ध दस्तावेजों के प्रतियां की तिथि तथा समय	24 जनवरी, 2025 को 10.00 बजे पूर्व, से 1.00 बजे अप

नोट: इच्छुक बोलीदाता/बोलीदार बोली दस्तावेजों से संबंधित विस्तृत विवरणों और शर्तों के लिए आनंद राठी समूह की वेबसाइट www.rathi.com देख सकते हैं।

प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर के साथ मुहर के अनुसार, बोली प्रस्ताव और नमूना फॉर्म : रु. 59,116/–

दिनांक: 24 जनवरी, 2025, स्थान : दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी (आनंद राठी स्पोलकर फाइनेंस लिमिटेड)

आईटीएल फिनलीज एंड सिक्योरिटीज लिमिटेड

CIN: L65910DL1991PLC045090,
पंजी. कार्या.: बी–08, जीडी–आईटीएल टॉवर, टॉप फ्लोर, नेताजी सुभाष प्लेस पीतमपुरा, दिल्ली–110034
E-Mail: csitifinlease@gmail.com, Website: www.itfinlease.in, Ph No- 011-41572981

31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही व नौ माह के लिए अनंकेक्षित वित्तीय परिणाम

(रु. लाख में)

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही (31/12/2024) अनंकेक्षित	समाप्त नौ माह (31/12/2024) अनंकेक्षित	पूर्वउर्ष में समाप्त तिमाही के समानार्तर (31/12/2023) अनंकेक्षित	समाप्त पूर्व वर्ष (31.03.2024 अंकेक्षित
1	प्रचालनों से कुल आय	6.85	24.71	8.25	102.79
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (कर, असाधारण और / या असामान्य मदों से पूर्व)	(11.05)	(38.00)	(20.54)	(4.89)
3	कर से पहले अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असाधारण और / या असामान्य मदों के बाद)	(11.05)	(38.00)	(20.54)	41.16
4	कर के बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असाधारण और / या असामान्य मदों के बाद)	(11.07)	(38.04)	(21.21)	26.07
5	अवधि के लिए कुल विस्तृत आय (अवधि (कर के बाद) के लिए सम्मिलित लाभ / (हानि) और अन्य विस्तृत आय (कर के बाद))	(11.07)	(38.04)	(21.21)	26.06
6	इक्विटी शेयर पूंजी	473.53	473.53	473.53	473.53
7	आरक्षित (31.03.2024 तक पूर्व वर्ष के लेखा तुलन पत्र में दर्शाए अनुसार आरक्षित मूल्यांकन को छोड़कर आरक्षित)				476.61
8	अर्जन प्रति इक्विटी शेयर (आरी य बंद प्रचालनों के लिए):				
	(1) बेसिक	(0.23)	(0.80)	(0.45)	0.55
	(2) डायल्यूटिड	(0.23)	(0.80)	(0.45)	0.55

नोट:

1. उक्त सेबी (सूचीबद्ध देयताएं और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के नियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज के साथ दायर 31 मार्च, 2024 को समाप्त तिमाही के वित्त कुंडेदायक अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.nse-india.com और कंपनी की वेबसाइट www.itfinlease.com पर भी उपलब्ध है।
2. 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए उक्त अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों की अंकेक्षण परिषद द्वारा समीक्षा की गई है और 23.01.2025 को आयोजित निदेशक मंडल की बैठक में उनके द्वारा अनुमोदित किए गए हैं।

आईटीएल फिनलीज एंड सिक्योरिटीज लिमिटेड
हस्ता./–
बी एल गुप्ता
(निदेशक)
डीआईएन: 00143031

स्थान : दिल्ली
दिनांक: 23.01.2025

एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड — LIC HFL

बैंक ऑफिस: लक्ष्मी इंश्योरेंस बिल्डिंग,
आसफ अली रोड, नई दिल्ली – 110002

प्रतिभूतिकरण अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

यह मांग नोटिस वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) की धारा 13(2) के साथ प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत दिया गया है, जिसमें नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं/गारंटरों से उनकी दी गई/बनाई गारंटी पर दी गई ऋण सुविधाओं के लिए बकाया राशि इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने का आह्वान किया गया है। यदि आप एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को नीचे उल्लिखित राशि का भुगतान करने में विफल रहते हैं तो आपको अतिरिक्त ब्याज और आकस्मिक व्यय, लागत आदि का भुगतान करना होगा। अधिनियम की धारा 13(2) के तहत इस नोटिस के अनुसार, एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड धारा 13 की उपधारा (4) और उक्त अधिनियम के अन्य लागू प्रावधानों के तहत वर्णित सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगा। आपको यह भी सूचित किया जाता है कि धारा 13 की उपधारा 4 के अनुसार आप एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की लिखित सहमति प्राप्त किए बिना इस नोटिस में नीचे वर्णित उक्त सुरक्षित परिसंपत्तियों को बिक्री, पट्टे या अन्यथा हस्तांतरित नहीं करेंगे। बकाया राशि के साथ खाते और सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण नीचे दिया गया है:–

अचल संपत्ति की अनुसूची और अन्य विवरण

क्र. सं.	कर्जदार और गारंटर का नाम	प्रतिभूति आस्तियों का विवरण	13(2) नोटिस की तिथि और राशि
1	आवेदक:– ज्ञान चंद पत्राचार पता:– मकान नंबर सी–1/295, तृतीय तल, छत के अधिकार के साथ, यमुना विहार, नई दिल्ली–110053। संपत्ति पता:– मकान नं. सी–1/284, (प्लॉट नं. 284 ब्लॉक सी–1) भूतल बिना छत के अधिकार के, ब्लॉक सी–1, यमुना विहार इलाका शाहदरा, नई दिल्ली–110053, क्षेत्रफल 36 वर्ग मीटर नियोक्ता पता:– मेसर्स नैना गारमेंट्स, बी–16, गली नंबर 1, अरविंद नगर, टिक्रा राम गोदीवाला के पास, अरविंद नगर, भरमपुरी, नई दिल्ली–110053 सह–आवेदक:– ममता पत्राचार पता:– मकान सं. सी–1/295, तीसरी मंजिल, छत के अधिकार के साथ, यमुना विहार, नई दिल्ली– 110053 संपत्ति पता:– मकान सं. सी–1/284, (प्लॉट संख्या 284 ब्लॉक सी–1) भूतल फ्लोर, बिना छत के अधिकार के, ब्लॉक सी–1, यमुना विहार इलाका शाहदरा, नई दिल्ली–110053, क्षेत्रफल 36 वर्ग मीटर ऋण खाता संख्या:– 312400000409	सांपत्यिक बंधक, दिनांक 27.03.2018 को टाइटल डीड सं. 556 द्वारा, संपत्ति मकान सं. सी–1/284 के ऊपर, (प्लॉट सं. 284 ब्लॉक सी–1) यूजीएफ फ्लोर, बिना छत के अधिकार के, ब्लॉक सी–1, यमुना विहार इलाका शाहदरा, नई दिल्ली–110053, क्षेत्रफल 36 वर्ग मी.	**मांग सूचना की तिथि 17.01.2025 रु. 17,02,973.18 साथ में ब्याज और अन्य प्रभार इत्यादि**

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की उप धारा 13, के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

तिथि : 24.01.2025, स्थान : नई दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

शाखा: इंडियन इंस्टीट्यूट, राज नगर, हापुड़ रोड, गाजियाबाद–201001

परिशिष्ट –IV [नियम–8(1)]

कब्जे सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन [अधिनियम, 2002 (2002 का 54)] के अंतर्गत इंडियन बैंक का प्राधिकृत अधिकारी धारा 13(12) के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा [नियम 3] के तहत दिनांक 17.08.2024 को मांग स